

Referat af ordinær generalforsamling 2019

Generalforsamlingen fandt sted søndag d. 31.03.2019 på Thorasminde, Lauretsvej 9, 2880 Bagsværd kl. 10-13.00

Vi havde i år inviteret repræsentanter for Københavns Vestegns politi til at komme og fortælle om hvordan vi bedst sikrer vore hjem mod indbrud. Politiasistentene Stine Gierding og Musa Turan mødte op fra Lokalpoliti Nord Gladsaxe, Egegårdsvej 75, 2610 Rødovre, Tlf.: 43861448. De gav et godt oplæg, som førte til en livlig diskussion mellem politi og de fremmødte i den time, vi havde afsat til mødet med politiet. Inden mødet havde de set på en statistik over indbrud, der viste at vi ikke var specielt hårdt ramt sammenlignet med andre områder. De medbragte to pjecer, som blev omdelt til deltagerne, den ene med titlen "Beskyt dig mod indbrud" og den anden Trygfondens "Nabohjælp er mere end feriehjælp". Vi har stadigvæk eksemplarer af de omdelte pjecer, som man er velkommen til at komme og hente hos formanden, Hjørtevænget 47. Hvis man observerer mistænkelige forhold kan man kontakte lokalpolitiet på telefonnummeret angivet ovenfor, mens man ringer til 114, hvis man observerer et indbrud under udvikling. Alt i alt et rigtig godt og udbytterigt indslag før starten på generalforsamlingen.

Punkt 1, Valg af dirigent:

Formanden foreslog forsamlingen at vælge Michael Bo Jensen til dirigent. Michael blev valgt med applaus og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. En optælling viste at 13 medlemmer, der repræsenterede 12 parceller ud af grundejerforeningens i alt 211 parceller, var mødt frem.

Punkt 2, Formandens beretning om foreningens virksomhed

Indledning.

Jeg vil begynde med at præsentere den nuværende bestyrelse: Næstformand-Maria Marloth Henze, Frodesvej 11, kasserer – Eva Kudsk Jensen, Hjørtevænget 52, bestyrelsesmedlem – Anders Møller, Hjørtevænget 50, bestyrelsesmedlem – Emil Kloster Andersen, Krogshøjvej 144. Herudover har 1. suppleant – Finn A. Hansen, Hjørtevænget 81 og 2. suppleant – Jane Hansen, Hjørtevænget 49 deltaget i vores bestyrelsesmøder.

Jeg vil takke bestyrelsesmedlemmerne og suppleanterne for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Vi har siden sidste generalforsamling d. 8/4 2018 haft 4 bestyrelsesmøder jævnt fordelt over året. Vi har et medlemskab på 211 ud af ca. 320 mulige, det samme som ved sidste generalforsamling.

Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe kommune

Haspegaardens grundejerforening er medlem af S sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe, som er en paraplyorganisation for Gladsaxes grundejerforeninger. Foreningen har 31 medlemsforeninger med et samlet antal grundejere på omkring 4000. På grund af størrelsen er kommunen ofte mere lydhør over for S sammenslutningen end over for den enkelte grundejerforening. Mange ting sker derfor naturligt nok via S sammenslutningen, idet vi her står stærkere i spørgsmål som vedrører kommunen, end hvis vi stod alene. Derfor synes vi at et fortsat medlemskab af foreningen er vigtigt. Formanden for vores grundejerforening, Flemming Yssing

Hansen, blev på delegeretmødet i Sammenslutningen d. 24. april 2018 valgt til formand for Sammenslutningen.

Årligt møde med kommunen d. 8/3 2018

Finn og Anders deltog i det årlige møde mellem grundejerforeningerne og byrådet. Temaet for mødet var:

Drøftelse af detailhandel og information om støj og andet

Teamleder i Vej og Trafik Carsten Høeg Maegaard og teamleder i Virksomhed og Affald Maria Bukhave informerede om støj og kommunens handlingsplaner på støjområdet.

Der blev givet en kort gennemgang af støjproblemerne fra både statsveje (motorveje) og kommunale veje i kommunen bl.a. med henvisning til en kommende Støjhandlingsplan 2018-2023 for kommunen senere på året. Ligeledes blev der henvist til Gladsaxe-strategien for de kommende år, hvor man som noget særligt har indarbejdet FN's verdensmål.

Bychef Britt Vorgod Pedersen kom i Byrådssalen med oplæg til drøftelse af brugen og kvaliteten af kommunens detailhandel og handelsstrøg.

Detailhandelen i Gladsaxe kommune er fordelt over 2 bymidter (Bagsværd bymidte og Buddinge by), 3 bydelscentre (Søborg Hovedgade Syd, Søborg Torv og Høje Gladsaxe), 12 lokal centre, enkeltliggende butikker og 3 områder til pladskrævende varer. Detailhandelen er kommet under pres, idet der ifølge detailhandelsanalysen i 2017 har været en nedgang i antal butikker fra 224 til 207 i forhold til sidste opgørelse i 2014. Faldet i butikker ækvivalerer et fald i omsætning på 320 mio kr. Der er stor købekraft i kommunen, men konkurrencen fra e-handel, BIG i Herlev, Lyngby, Rødovre centrum og København er hård. Til drøftelse rundt om ved bordene blev de fremmødte bedt om at diskutere følgende spørgsmål:

Hvad kan vi mere gøre?

- spørgsmål på bordene

- *Er Gladsaxe et godt sted at handle?*
 - *Hvorfor eller hvorfor ikke?*
 - *Hvad har betydning for din oplevelse af centerområderne?*
 - *Udbuddet af butikker?*
 - *Skiltning?*
 - *Facader?*
 - *Renhold?*
 - *Byrum?*
 - *Hvad kan kommunen og andre gøre for at forbedre centerområderne?*

Ønsker man flere detaljer kan der henvises til linket

https://www.gladsaxe.dk/kommunen/servicemenu/om_kommunen/aarlige_begivenheder/grundejerforenings_moede

Det viser dog kun indkaldelsen til mødet i 2019. Gå derfor op og søg på grundejerforeningsmøde 2018, hvilket viser detaljer om mødet i 2018.

Ifølge vore deltagere i mødet fandt der en engageret drøftelse af spørgsmålene sted ved bordene idet vore deltagere koncentrerede sig om helhedsplanen for Bagsværd bymidte, som blev vedtaget d. 18. april 2018 og kan findes på linket

[file:///C:/Users/fah60/AppData/Local/Packages/Microsoft.MicrosoftEdge_8wekyb3d8bbwe/TempState/Downloads/Handlingsplan-til-realiserig-af-Helhedsplan-for-BagsvAerd-Bymidte-endlich-vedtagelse%20\(1\).pdf](file:///C:/Users/fah60/AppData/Local/Packages/Microsoft.MicrosoftEdge_8wekyb3d8bbwe/TempState/Downloads/Handlingsplan-til-realiserig-af-Helhedsplan-for-BagsvAerd-Bymidte-endlich-vedtagelse%20(1).pdf)

De deltagende grundejerforeninger havde forud for mødet kunnet indsende spørgsmål til kommunen, som derpå blev besvaret skriftligt forud for mødet. Svarende kunne ikke diskuteres på mødet. Vi havde indsendt tre spørgsmål:

Trafik i Haspegårdskvarteret

I efteråret 2017 blev der etableret et ekstra vejbump på Frodesvej. Det er bestyrelsens opfattelse, at hastigheden lokalt omkring bumpet er delvist nedsat. Desværre opleves der stadig mange farlige situationer på både Krogshøjvej og Frodesvej, hvor bløde trafikanter ikke er fysisk adskilt fra den tunge gennemkørende trafik. (Ved seneste trafiktælling foretaget af grundejerforeningen kunne det påvises at omkring 60% af trafikken på fordelingsvejene i området er gennemkørende). Det er bestyrelsens opfattelse at hastighedsgrænsen på 40 km/t ikke overholdes samt at vejene Krogshøjvej - Frodesvej - Hjortevænget benyttes som smutvej til/fra centrum af Bagsværd.

Hvordan vil kommunen i samarbejde med Haspegårdens Grundejerforening sikre fremkommeligheden for de bløde trafikanter i området? (vi foreslår niveuadskilt cykelsti på Krogshøjvej - Frodesvej)

Hvilke tiltag vil kommunen gøre i samarbejde med Haspegårdens Grundejerforening for at sikre at hastighedsgrænserne overholdes?(vi foreslår yderligere vejbump på Hjortevænget ved Klausdalsbrovej og mellem nuværende bump og Vibeveanget samt etablering af yderligere fartdæmpende tiltag på de øvrige veje).

Svar fra By- og Miljøforvaltningen:

By- og Miljøforvaltningen er opmærksom på de trafikale forhold på Frodesvej, hvilket bl.a. var baggrunden for etablering af det ekstra supplerende bump på vejen i 2017. Udover det ekstra bump er der også opsat ekstra kampagnetavler, der gør opmærksom på hastighedsbegrænsningen på 40 km/t.

Med de nuværende tre hastighedsdæmpende bump på Frodesvej er der ikke umiddelbare planer om yderligere bump på strækningen eller etablering af cykelsti i stedet for de nuværende cykelbaner.

Det udelukker dog ikke yderligere foranstaltninger, men generelt gælder det, at der skal laves en trafiktælling, der belyser problemets omfang, før forvaltningen etablerer bump på lokale boligveje.

Selvom en trafiktælling ikke viser et hastighedsproblem, har beboerne i øvrigt selv mulighed for at finansiere et eller flere vejbump eventuelt med tilskud på 25% fra kommunen. I hvert enkelt tilfælde skal der udarbejdes et projekt, som skal godkendes af kommunen. På grund af busruten på

Krogshøjvej er der dog begrænset mulighed for yderligere bump på vejen af hensyn til chaufførernes arbejdsmiljø.

Forvaltningen har uafhængigt af andre tiltag også mulighed for at opsætte en "Din fart" måler på steder, hvor der bliver kørt hurtigt.

Grundjerforeninger kan kontakte Veje & Trafik på veje@gladsaxe.dk for at drøfte mulighederne for opsætning af "Din Fart" visere og evt. trafiktællinger m.m. på de lokale veje.

Fjernvarme i Haspegårdskvarteret

Grundejerforeningens bestyrelse rettede i 2016 henvendelse til Vestforbrænding, som er områdets leverandør af fjernvarme, for at høre om mulighederne/tidshorizonten for at få parcelhusområdet koblet på fjernvarme. Svaret var at tidshorizonten var over 15 år, da man prioriterede det mere rentable etagebyggeri først.

Hvis man går en tur i Søborg som bliver forsynet af Gladsaxe fjernvarme kan man ved selvsyn konstatere, at store parcelhusområder har fået eller er ved at få installeret fjernvarme.

Kan det være rigtigt, at der i samme kommune med to forskellige fjernvarmeleverandører er så store prioriteringsmæssige forskelle/ tilbud til borgerne?

Svar fra By- og Miljøforvaltningen:

Gladsaxe Kommune har et stort ønske om udbygning af miljørigtig fjernvarme i hele kommunen, men det er op til det enkelte fjernvarmeselskab at prioritere rækkefølgen i fjernvarmenettets udbygning.

Vestforbrænding har de seneste år valgt at udbygge med fjernvarme til større ejendomme i Lyngby-Taarbæk Kommune, mens Gladsaxe Fjernvarme i slutningen af 2014 fik godkendt et projekt for udbygning med fjernvarme til større kunder i Gladsaxe Erhvervs kvarter, på Søborg Hovedgade samt i parcelhusområder omkring Søborg Hovedgade. Disse udbygninger er fortsat i gang.

For at præge udviklingen kan Gladsaxe Kommune bede forsynings selskaberne udarbejde konkrete projekter for udbygning med fjernvarme, hvis disse er samfundsøkonomisk fordelagtige. Uanset om en udbygning af fjernvarme foretages af Vestforbrænding eller Gladsaxe Fjernvarme, skal der således laves en beregning, som viser udbygningens samfundsøkonomiske rentabilitet.

Resultatet af beregningen afhænger af mange forhold. Drejer det sig om udbygning af fjernvarme i et område med naturgas, er prisen på naturgas afgørende. Det betyder, at jo lavere gasprisen er på beregningstidspunktet, jo dårligere klarer fjernvarmen sig i beregningen. I øjeblikket er gasprisen så lav, at der ikke kan laves en beregning, som viser en gevinst for samfundet ved omlægning fra naturgas til fjernvarme.

De økonomiske forudsætninger bag beregningen betyder, at det for tiden er vanskeligt at dokumentere den samfundsøkonomiske gevinst ved udbygning af fjernvarme og dermed kan nye

fjernvarmeprojekter reelt ikke igangsættes - dette gælder også udbygning af fjernvarme i parcelhusområder.

Spørgsmål kan rettes til Gladsaxe Fjernvarme på fjernvarme@gladsaxe.dk.

Søgefunktion på Gladsaxe Kommunes hjemmeside

Vi finder at søgefunktionen på Gladsaxe Kommunes hjemmeside fungerer meget dårligt. Når man søger information om et bestemt emne, ender man ofte med flere sider resultater, som er helt irrelevante i forhold til det man søger information om. Giver man ikke op, skal man bruge megen tid på med lidt held at finde det søgte. Det gør at man ofte kun bruger hjemmesiden, når man kender stien til det søgte.

Vi vil derfor opfordre kommunen til at igangsætte et arbejde til forbedring af søgefunktionen.

Svar fra Kommunikationsafdelingen:

Vi er meget opmærksomme på at vores søgefunktion er effektiv og har løbende erstattet og opgraderet eksisterende søgefunktioner med nye, når der er kommet bedre funktioner på markedet.

Desværre er en søgefunktion aldrig bedre, end de informationer, der bliver fyldt ind i den. Vores søgefunktion fungerer delvist på baggrund af vores webredaktørers sidebeskrivelser, men den bliver også klogere og bedre, efterhånden som den får tilført information fra brugerne og "lærer", hvilke resultater, der passer bedst til de enkelte søgninger.

Søgefunktionens effektivitet afhænger derfor af webredaktørernes evne til at beskrive og forudsige emner og ord inden en søgning udføres samt søgefunktionens egen læring fra brugernes tidligere adfærd. Når noget er svært at søge på, kan det derfor skyldes, at vores webredaktører har valgt andre søgeord og baggrundsbeskrivelser end dem, som brugerne anvender, men det kan også skyldes, at den konkrete søgning ikke forekommer så ofte.

Vi underviser alle vores webredaktører i, hvordan man lægger gode søgeord ind på siderne og forsøger løbende at kvalitetssikre indholdet. Med ca. 200 forskellige webredaktører i kommunen og langt over 10.000 sider på kommunens hjemmeside, så er det dog i praksis nærmest umuligt at sikre korrekte søgninger i alle tilfælde.

Vi er derfor meget glade for henvendelser om problemer på hjemmesiden, da det giver os mulighed for målrettet at sætte ind på de dele af vores hjemmeside, hvor søgninger ikke fungerer optimalt. Vi modtager derfor meget gerne besked om, hvilke sider, der er svære at finde og hvilke fejl, I falder over.

For at gøre det nemt for brugerne at henvende sig om hjemmesiden, er der på alle vores sider på gladsaxe.dk oprettet en kontaktfunktion i højre side (se ikonet til højre).

Ved klik på ikonet åbner en boks, hvor problemet man møder kan beskrives. Vi modtager derpå omgående jeres besked med et direkte link til den side I stod på, så den ansvarlige webredaktør kan følge op på jeres henvendelse.

Spørgsmål om kommunens hjemmeside kan rettes til kommunikation @gladsaxe.dk.

Lov om databeskyttelse

I anledning af lov om databeskyttelse med ikrafttræden d. 25. maj 2018, som indebærer at vi som forening skal formulere en databeskyttelsespolitik, har vi beskrevet i dokumentet "Dataregistrering i Haspegaardens Grundejerforening" hvordan vi sikrer vore medlemsdata og publiceret det på vores hjemmeside.

Modernisering af vor hjemmeside

På bestyrelsesmødet d. 17/9 2018 blev det besluttet, at vi skulle sige nej tak til de modtagne tilbud om ny hjemmeside, idet de indebar et årligt abonnement på 2000 kr., hvilket vi syntes var for meget i forhold til vore medlemsindtægter. Vi søger en person, der kan sætte en simpel hjemmeside op med de informationer, der allerede findes på vores hjemmeside, for en eller anden pris, men uden efterfølgende at skulle betale et årligt abonnement. Der findes på internettet muligheder for selv at lave en hjemmeside som f.eks. SimpleSite. Anders havde på Facebook annonceret efter en person, der ville være interesseret i at lave en sådan hjemmeside, men uden held hidtil. Vi fortsætter derfor indtil videre med den nuværende hjemmeside.

Parkering på Hjortevænget

På generalforsamlingen d. 8/4 2018 drøftedes atter de gener, som NOVO-tilknyttede personers parkering på Hjortevænget forvolder.

Vi har haft en meget positiv dialog med NOVO om problemet, og de har været meget imødekommende og gjort hvad de kunne. Et problem er at en del af de parkerede biler ikke har et NOVO P-certifikat i forruden, således at NOVO ikke kender identiteten af de pågældende.

Vi har spurgt kommunen til råds om hvad næste skridt kunne være. Som det fremgår af referatet fra generalforsamlingen i 2018 er kommunen meget tilbageholdende med at indføre parkerings restriktioner, med mindre færdsels sikkerheden og/eller fremkommeligheden er alvorlig truet.

Spørgsmålet var nu om beboerne ønsker at bestyrelsen skal arbejde videre på at få indført en eller anden form for parkerings restriktion, som ikke rammer de lokale beboere,

Vi henvendte os derfor d. 2. maj 2018 til samtlige 15 husstande på Hjortevænget mellem Frodesvej og Vibevænget hvor man blev bedt om at sætte et kryds ud for enten "Ja", "Nej" eller "Ved ikke" til følgende spørgsmål med svarfrist d. 1/6 2018.

Skal bestyrelsen arbejde videre med kommunen for at få indført en eller anden form for parkerings restriktion på Hjortevænget mellem Vibevænget og Frodesvej, dog således at lokale beboere ikke rammes af restriktionen. Det kunne for eksempel ske ved at der indføres beboerlicens og gæstelicens.

Ved svarfristens udløb havde bestyrelsen modtaget 3 ud af de 15 omdelte høringsformularer. 2 stemte for og 1 stemte imod. Grundet den lave deltagelse besluttede bestyrelsen at der ikke i øjeblikket synes at være basis for at arbejde videre med sagen overfor kommunen. Skulle

situationen ændre sig er man altid velkommen til at kontakte bestyrelsen.

Trafiktælling d. 13/6 2018

I 2014, d. 2/6 kl. 7:30-8:30, gennemførte bestyrelsen i Haspegaardens grundejerforening en trafiktælling i vort område for at få undersøgt om vores fornemmelse af at der var mere gennemkørende trafik end forudsat for fordelingsveje var rigtig. Tællingen blev gennemført efter en forskrift som angivet af Vej og Parkafdelingen.

Den viste at vores fornemmelse var rigtig, idet knap 60% af trafikken på Frodesvej og Krogshøjvej var gennemkørende. Vi ansøgte derfor kommunen om tiltag til at nedsætte mængden af gennemkørende trafik, så den kom til at svare til trafikken for fordelingsveje. Man bevilgede os et ekstra bump på Frodesvej, som først blev etableret i efteråret 2017.

Til opfølgning af effekten af det nye bump på Frodesvej, gennemførte vi på ny en trafiktælling d.13/6 2018 kl. 7:30-8:30 på samme måde som i 2014. Vi bestræbte os på at gennemføre tællingen på nogenlunde samme dato og tidspunkt som tællingen i 2014 for at eliminere eventuelle sæson og døgnudsving i trafikken.

Som ved første tælling negligerede vi adgangen til vort område fra Buddingevej via Grævlingestien, da gennemkørende køretøjer næppe ville vælge denne rute, men holdt os til de tre målepunkter Hjortevænget/Klausdalsbrovej (Hj/KI), Krogshøjvej/Klausdalsbrovej (Kr/KI) og Frodesvej/Bagsværd Hovedgade (Fr/Ba) som i 2014.

Derfor vil køretøjer, der kører ind i området via Grævlingestien og bliver registreret som udkørende ved et af vore målepunkter, ikke blive registreret som gennemkørende, men fejlagtigt som et køretøj fra lokalområdet. På samme måde vil et gennemkørende køretøj, der kører ind i vort område ved et af vore målepunkter og forlader området via Grævlingestien fejlagtigt blive registreret som et køretøj med mål i vort område.

Tidsgrænserne for vores måling er årsag til en anden fejlkilde. Gennemkørende køretøjer, der kører ind i vort område ganske kort tid før målingerne begynder, og derfor ikke bliver registreret som kørende ind i vort område, vil fejlagtigt blive registreret som lokal trafik ud af området, når det passerer et af vore målepunkter i måleperioden, ligesom gennemkørende køretøjer, der kører ind i området kort tid før afslutningen af målingen, ikke når frem til at blive registreret som udkørende inden målingen afsluttes og derfor vil optræde som lokal trafik ind til området i vores opgørelse.

Vores opgørelse af den gennemkørende trafik repræsenterer som følge heraf en nedre grænse og vil nok reelt være lidt større. Disse fejlkilder vil dog næppe kunne rykke den endelige kvalitative bedømmelse af om der er sket en signifikant ændring i trafikmønsteret som følge af etableringen af et nyt bump på Frodesvej.

Konklusion

- 1) Ved tællingen i år synes der at være et lille fald i trafikmængden, opgjort som summen af indkørende og udkørende køretøjer fra **602 i 2014** til **553 i 2018**, eller et **fald på 8,1%**, i forhold til tællingen i 2014.
- 2) For **de tre målepunkter** er andelen af køretøjer, som er gennemkørende, **faldet fra 47,1% i 2014 til 44,1% i 2018**. For **de to målepunkter Kr/Kl og Fr/Bag** er andelen af køretøjer, som er gennemkørende, faldet fra **57,1% i 2014 til 49,2% i 2018**
- 3) Det kan ikke afgøres med sikkerhed om de relative små fald skyldes statistiske udsving eller er en konsekvens af det nye bump.
- 4) Uanset om faldet skyldes det nye bump eller ej, er mængden af gennemkørende trafik imidlertid stadigvæk høj, specielt når man ser på tallene for Frodesvej-Krogshøjvej, hvor den gennemkørende trafik er størst.
- 5) Der synes således at være behov for yderlige tiltag for at få bragt omfanget af den gennemkørende trafik ned, for eksempel ved etablering af "omfattende" chikaner ved indkørslen til Frodesvej og Krogshøjvej, som får folk til at køre udenom.
- 6) Eller opjustering af Frodesvej og Krogshøjvej til trafikveje med dertil hørende trafiksikkerhedsmæssige tiltag, hvilket betyder anlæggelse af cykelsti ude af niveau med vejen på både Frodesvej og Krogshøjvej. Dagligt er man vidne til farlige situationer på Frodesvej, hvor modkørende passerer parkerede biler under antagelse af at man trækker ind over cykelstien således at tre biler kan passere hinanden. Det er ikke altid muligt med cyklister på cykelstien således at man bliver nødt til at bremse hårdt op for at den modkørende kan komme forbi den parkerede bil. Det er kun et spørgsmål om tid før det fører til en alvorlig ulykke. Derfor, undgå det, og anlæg cykelstier ude af niveau med vejen!
- 7) Et andet trafiksikkerheds anliggende er at der kun findes en fodgængerovergang på Frodesvej nede ved Bagsværd Hovedgade. Bl.a, hensyn til skolebørn, som skal passere Frodesvej for at komme til Bagsværd skole, vil vi foreslå at der anlægges endnu en fodgængerovergang i nærheden af Huginsvej eller måske bedre Ketilsvej ind til Søndergårdsparken, så børnene kan gå denne vej til Bagsværd skole.
- 8) Da vi ikke har udstyr til måling af hastigheden kan vi kun henholde os til vores fornemmelse af om det ekstra bump har haft en nedsættende virkning på hastigheden på Frodesvej. Opfattelsen synes at være et "ja måske lige før bilisterne når frem til bumpet", men når man har opdaget hvor "mildt" det er, synes nedsættelsen af hastigheden at være meget begrænset, og den øges umiddelbart efter passagen. Men som sagt, det bygger udelukkende på fornemmelser, og der skal hastighedsmålinger til at bekræfte/afkræfte vores fornemmelse.

Vi har endnu ikke modtaget et svar fra Vej og Parkafdelingen på vor rapportering af resultatet af trafiktællingen.

100 års jubilæet

Festudvalget bestående af Emil, Jane og Flemming fra bestyrelsen og de to frivillige, Charlotte og Kamilla har i efteråret arbejdet med at arrangere en fest i anledning af jubilæet. Vi har valgt at arrangere en vejfest med telt på Vibevænget i området hvor der er vandreservoir lørdag d. 31/8 2019 og begynde dagen med morgenmad fra kl. 9-11. Om eftermiddagen arrangeres der forskellig underholdning for især børnene og om aftenen samles vi til spisning i teltet kl. 18, hvor vi sørger for grill, så man kan grille medbragte kødvarer, og der vil være tilbehør i form af kartoffelsalat, grøn salate m.m. Der vil blive arrangeret vinsmagning, så man kan vælge netop den vin som man bedst kan lide og der er ligeledes planer om at arrangere en kage smagnings konkurrence, hvor produkterne kan nydes til deserten.

Festen rummer en enestående mulighed for at komme til at kende hinanden nærmere og vi håber derfor på en stor tilslutning. Endelig beder vi også om frivillige til at hjælpe med gennemførelse af festen, bl.a. børnefamilier, som vil tage sig af underholdningen af børnene. Med indkaldelsen til generalforsamlingen fulgte en invitation med foreløbigt program og en tilmeldesslip, som I bedes returnere til Emil, Krogshøjvej 144, så vi kan få en ide om hvor mange der kommer til festen. Tilmeldingen er orienterende og ikke bindende.

Høringer

Der har i 2018 været høringer om Gladsaxe strategien 2018-2022, hvor man har indarbejdet FN's verdensmål, og om Gladsaxe Kommunes Støjhandlingsplan 2018-2023. I begge tilfælde har bestyrelsen givet udtryk for sin tilslutning til de høringssvar, der er givet af Sammenslutningen for grundejerforeninger i Gladsaxe kommune.

Der er kommet svar på vort høringssvar til Gladsaxe Strategien 2018-2022. Til vort ønske om en mere effektiv dæmpning af støjen fra Motorring 3 og Hillerødmotorvejen var svaret at der var tale om statsveje, som hører under Vejdirektoratet. Kommunen vil dog tage problemet op med Vejdirektoratet. Til vort spørgsmål om hvor mange nye beboere der skal skaffes plads til i forbindelse med planens målsætning om at skabe 2000 nye arbejdspladser var svaret, at man regner med ca. 1000 nye boliger fortrinsvis i byomdannelsesområder. Til vort "krav" om at det ikke måtte ske ved fortætning i eksisterende boligområder svarede man at det allerede er indbygget i tillægget til kommunalplan 2017 og vil derfor som omtalt ovenfor fortrinsvis ske i byomdannelsesområder. Til vort ønske om i planen for en "Grøn og levende by" at indføre krav til bygningerne om at undgå huse med betonmure eller pudsede mure var svaret at det vil give en skævvridning i forhold til andre vigtige faktorer som ophold, leg, bevægelse, træer m.m. Strategien blev vedtaget i efteråret 2018.

Der er ligeledes kommet svar på vort høringssvar til Gladsaxe kommunes Støjhandlingsplan 2018-2023. I vort høringssvar konstaterer vi at de nuværende støjskærme omkring motorvejene er helt utilstrækkelige og at nye typer af støjskærme bør tages i brug, hvor støjskærmene er højere end de nuværende og "bøjer" ind over en eller flere vognbaner som et halvtag, subsidiært overdækker hele motorvejen som ved en tunnellsnning. Vi beder om yderligere beregninger til at belyse effekten af sådanne løsninger og om at der presses på fra kommunens side om at støjdæmpningen af Motorring 3 medtages i Vejdirektoratets Støjhandlingsplan for 2018-2022. Det er den ikke i øjeblikket; vel et udtryk for at nu har man lavet en fin støjmur og så må det være godt, uanset om der er tale om en effektiv eller mindre effektiv støjdæmpning. I svaret fra kommunen henholder man sig til, som omtalt ovenfor, at der er tale om statsveje, som hører under

vejdirektoratet. Kommunen vil dog tage spørgsmålet op med vejdirektoratet. Til vort ønske om flere detaljer i forbindelse med de eksisterende beregninger oplyser man at de er sket efter gældende praksis og at man mener at de nuværende resultater giver et tilstrækkeligt oplysende billede af støjbelastningen. Til vort ønske om beregninger med nye typer støjskærme svarer kommunen at der ikke er planer om at gennemføre sådanne.

Siden udløbet af fristen for høringssvaret til Kommunens Støjhandlingsplan er der sket det interessante, at vi (Jakob Koed Skovgaard fra byrådet, Jesper Bruus, folketingskandidat i Gladsaxe og Flemming, formand for Haspegårdens Grundejerforening og for Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe kommune) har fundet frem til VVM rapporten fra 2002 i forbindelse med udvidelsen af Motorring 3 fra fire til seks spor, som har en beregning over støjdemningen med en "halvtags" støjskærm, som vi har foreslået, og som viser en betydelig effekt. Således bringer den støjen ned under de 58 dB, som er anbefalet som en grænseværdi; men til trods herfor valgte man i sin tid en løsning der ligger over den anbefalede grænseværdi. Vi er i gang med at lave et notat herom til brug i det politiske system.

Der synes nemlig at være en stigende politisk forståelse af at støjen fra motorvejene er så stort et problem at der må gøres noget effektivt. Således er der i folketinget dannet en tværpolitisk gruppe af politikere fra hovedstadsområdet, som arbejder på at rejse midler på finansloven til finansiering af en mere effektiv støjdemning ligesom Sammenslutningen arbejder med lokalpolitikere for en mere effektiv støjdemning.

Afslutning

Afslutningsvis vil jeg gerne takke de afgangende bestyrelsesmedlemmer for et godt og konstruktivt samarbejde og byde de nye bestyrelsesmedlemmer velkommen.

Punkt 3, Fremlæggelse af revideret regnskab.

Formand Flemming Yssing Hansen fremlagde regnskabet på vegne af Kasserer Eva Kudsk Jensen: Der var et lille overskud i det forgangne år på ca. 2700 DKK og en samlet balance på ca. 84.000 DKK.

Der var et enkelt spørgsmål om årsagen til at kontor udgifterne var steget og til det svarede formanden at det skyldtes at de såkaldte "telefon" penge (2.350 kr. til formand og kasserer) var inkluderet i posten kontorudgifter.

Herefter blev regnskabet godkendt

Punkt 4, Fastsættelse af næste års kontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent: 50,00 kr./år, hvilket blev godkendt af de fremmødte..

Punkt 5, Forslag fra bestyrelsen

Flere medlemmer fra bestyrelsen har i samarbejde med flere frivillige nedsat et festudvalg, der er i gang med at undersøge muligheden og formatet af en fejring af grundejerforeningens 100 års jubilæum. I den forbindelse har man bl.a. overvejet at afholde festligheder lørdag d.31/8, jfr. Invitationen der blev sendt ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Man foreslår fra festudvalget, at festlighederne afholdes i et lejet telt med forskellige aktiviteter henover dagen.

For at kunne forhandle gode priser hjem og danne sig et overblik har festudvalget sendt en foreløbig invitation ud, hvor grundejerforeningsmedlemmer har kunnet tilkendegive om de har mulighed og lyst til at deltage. Dog er den foreløbige tilmelding på beskedne 35 deltagere. Bestyrelsen ønskede derfor at diskutere på generalforsamlingen, hvorvidt der stadig er opbakning til fejring af jubilæet og hvordan man kan få flere tilmeldinger. Festudvalget har brug for flere frivillige, der vil hjælpe med at arrangere aktiviteter og give en hånd med opstilling mv. Herefter fulgte en længere diskussion og festudvalget blev opfordret til at sende en bindende tilmelding til grundejerforeningsmedlemmer samt gentag informationen via diverse facebook grupper. Såfremt der ikke kommer flere frivillige og minimum 75 bindende tilmeldinger til aften arrangementet, blev festudvalget opfordret til at kigge på alternativer for de tilmeldte, som vil kræve mindre arbejde fra de frivillige fx en beskeden morgen reception.

Punkt 6. Forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag var blevet sendt til bestyrelsen inden generalforsamlingen.

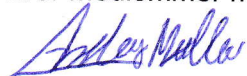
Punkt 7. Valg af bestyrelse og suppleanter til bestyrelsen samt revisorsuppleant

- Bestyrelsesmedlem Maria Marloth Henze, Frodesvej 11 – træder ud af bestyrelsen og erstattes af Charlotte Petersen, Hjortevænget 10 – som blev valgt for et år, da Maria udtræder midt i en valgperiode.
- Bestyrelsesmedlem Anders Møller, Hjortevænget 50 – træder ud af bestyrelsen og erstattes af Finn Alex Hansen. Hjortevænget 81, som blev valgt for to år.
- Kasserer Eva Kudsk Jensen, Hjortevænget 52 – træder ud af bestyrelsen og erstattes af en ny kasserer, Christina Lykke Jørgensen, Frodesvej 31 valgt for to år.
- 1. suppleant til bestyrelsen Finn A. Hansen, Hjortevænget 81, blev valgt til bestyrelsesmedlem for to år og erstattes af Anders Møller Hjortevænget 50 valgt for et år.
- 2. suppleant til bestyrelsen Jane Hansen, Hjortevænget 49 – blev genvalgt for 1 år.
- Revisor Casper Jensen, Harestien 25 – blev genvalgt for to år.
- Revisor suppleant Michael Jensen, Vibevej 113 – blev genvalgt for et år

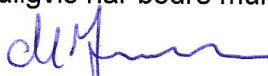
Punkt 8. Eventuelt

Et fremmødt medlem spurgte om bestyrelsens kendskab til etablering af fibernet i området. Bestyrelsen har ikke været involveret i den kommende etablering af fibernet i området, da man ikke ønsker at være ansvarlig for eller bidrage med kommercielle henvendelser til grundejerforeningsmedlemmer. Man er bekendt med at private parceller selv har kunnet tilmelde sig og at flere af vejene i kvarteret sandsynligvis får etableret fibernet i nærmere fremtid. De nærmere detaljer og kommunikation bør komme direkte fra det etablerende firma.

Et andet fremmødt medlem udtrykte sin skuffelse omkring at kun 13 medlemmer var mødt op til generalforsamling og opfordrede bestyrelsen til at undersøge andre tidspunkter at afholde den på, samt at gøre mere ud af invitationen. Det blev bl.a. foreslået at afholde den en hverdags aften, hvor medlemmer med børn muligvis har bedre mulighed for at kunne deltage.



Anders Møller



Michael Bo Jensen

Referent

Dirigent