HASPEGÅRDENS
GRUNDEJERFORENING stiftet 1919

FORMAND: Flemming Yssing Hansen, Hjortevænget 47, 2880 Bagsværd

Bagsværd, den 20. april 2026

Referat af ordinær generalforsamling i Haspegårdens grundejerforening 2026

Tid: Mandag den 20. april 2026 kl. 19:00 - 21:30
Sted: Bagsværd skole, Bagsværd Hovedgade 62. indgang A ved den sorte bakke i skolegården, rum 1.102 lige inden for indgangen.

Indledning

Formanden, Flemming Yssing Hansen, bød velkommen til de fremmødte medlemmer og foredragsholder. I lighed med tidligere år havde vi også i år valgt at sætte fokus på et emne af interesse for grundejerne, denne gang om Det lokale Beredskab i kommunen i en tid med megen uro i verdenen omkring os.

Mødet indledtes med foredraget om Det lokale Beredskab i kommunen, inden vi efter en kort pause fortsatte med generalforsamlingen.

Foredrag om lokalt beredskab

Oplægsholder: Vibeke Rømer, koordinator for beredskabsplanlægning, Gladsaxe Kommune.

Vibeke Rømer præsenterede Gladsaxe Kommunes beredskab i lyset af et markant forværret nationalt og internationalt trusselsbillede, herunder stigende cybertrusler og risiko for forsyningssvigt. Ifølge nationale vurderinger (SAMSIK, februar 2026) står Danmark over for det mest komplekse risiko- og trusselsbillede siden 2. verdenskrig.

Der blev redegjort for konsekvenserne af et større strømsvigt, som kan påvirke strøm, vand, varme, spildevand, internet og mobilnet. Kommunen har opdaterede indsatsplaner og prioriterer sårbare borgere på plejecentre, døgninstitutioner og borgere med hjemmepleje. Biblioteker og Borgerservice fungerer som lokale informationspunkter ved længerevarende udfald.

Den nationale udmelding om "Klar dig selv i 3 døgn" blev gennemgået. Borgere og virksomheder forventes selv at kunne klare sig i op til tre døgn med vand, mad, medicin, varme, lys og kommunikationsmuligheder.

Oplægget satte fokus på totalberedskab, hvor også civilsamfundet – herunder grundejerforeninger – spiller en vigtig rolle. Grundejerforeninger opfordres til at styrke naboskab og lokal robusthed ved fx:

- at skabe overblik over beboere, som kan have behov for hjælp ved kriser (uden at registrere personfølsomme oplysninger),
- at identificere beboere, der er villige til at hjælpe,

Der blev drøftet, at lister kan være svære at vedligeholde, og at et alternativ kan være at opfordre beboere til at have ekstra øje for deres nærmeste naboer. Små, praktiske tiltag og lokalt kendskab kan skabe tryghed og støtte i en krisesituation.

Det blev foreslået, at emnet tages op på et kommende bestyrelsesmøde med henblik på at vurdere mulighederne for lokal organisering.

Referat af generalforsamlingen

Bestyrelsesmedlem Belinda Bundsbæk blev valgt som referent.

1. Valg af dirigent

Dirigent: Michael Bo Jensen

Michael Bo Jensen konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt og rettidigt indkaldt med en dagsorden, som vedtægterne kræver.

Bagsværd, den 20. april 2026

Michael Bo Jensen talte 20 fremmødte og 14 tilstedeværende stemmeberettigede parceller.

2. Beretning om foreningens virksomhed

Da beretningen havde været udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, gennemgik formanden den ikke i detaljer, men nøjedes med at fremhæve nogle enkelte punkter i beretningen.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer; der mangler fortsat 2 suppleanter. Der har været 5 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling.

Foreningen har 229 medlemmer ud af 317 mulige og er fortsat medlem af Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe, som varetager fælles interesser over for kommunen.

Busslusen på Krogshøjvej har haft gentagne driftsproblemer. Pullerten forventedes klar ugen efter påske 2026, men var fortsat ikke i drift ved seneste opfølgning. Idriftsættelse afventer bl.a. politiets godkendelse af vejafmærkning. Hver påkørsel medfører omkostninger på ca. 125.000 kr. Der er juridiske krav ift. identifikation af påkørsler ved fotoregistrering. Kommunen har ansøgt justitsministeriet om lov til at fotoregistrere køretøjer, der påkører pullerten, så erstatningskrav kan gøres gældende. De afventer stadig ministeriets svar på deres henvendelse.

Fjernvarmeprojektet i området er afsluttet, med enkelte efterreparationer. Der etableres ikke ny asfalt (kommunal beslutning) på hele vejen. Men kun der, hvor opgravning har fundet sted. Det vil ske efter ca. ét årstid, så sætninger og ujævnheder i vejbelægningen kan identificeres og repareres af entreprenøren under kommunens tilsyn. Særligt brostensområder opleves som meget ujævne; henvendelser kan rettes til kommunen eller via formanden.

Projektet om BRT (Bus Rapid Transportation) og udvidelse af Ring 4 har haft et kaotisk og stærkt kritiseret forløb med massiv modstand fra borgere på tværs af flere kommuner. De 489 indsendte høringssvar opleves i vid udstrækning som ignoreret. Ministeren har efterfølgende droppet de planlagte 6 spor med BRT-busbaner, men en udvidelse til 4 spor fastholdes. Foreningen har været kritisk gennem hele forløbet og fremsat alternative forslag. Vores høringssvar kan læses på foreningens hjemmeside.

Foreningen etablerer ny hjemmeside for bedre information og dokumentdeling. Punktet behandles under dagsordenens pkt. 4.
Der foreslås en mindre kontingentstigning (15–25 kr./år) for at dække øgede driftsudgifter, herunder hjemmeside, hvilket er første stigning i 17 år.

Foreningen har i perioden afgivet flere høringssvar om kommuneplan, trafikprojekter og infrastruktur.

Afslutningsvis tak til bestyrelse og revisor for samarbejdet.

Beretningen blev godkendt.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kasserer Christina Lykke Dixon orienterede om regnskabet for 2025, som blev sendt ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

Der blev orienteret om forslag til oprettelse af ny hjemmeside for foreningen. Udviklingsomkostninger er anslået til ca. 3.700 kr. Derudover forventes løbende udgifter til hosting (ca. 95 kr. pr. måned), domæne samt vedligehold og mindre opdateringer (anslået ca. 150 kr. pr. time). I alt er ca. 2.000 kr. årligt budgetteret til drift.

Hjemmesiden skal bruges til generel kommunikation og information, herunder offentliggørelse af høringssvar og anden kommunikation til myndigheder. Det blev drøftet, om hjemmesiden skal

Bagsværd, den 20. april 2026

understøtte tovejskommunikation. Det blev bemærket, at dette som minimum kan ske via e-mail, og at egentlige beskedfunktioner vil øge både omkostninger og den løbende opgave for bestyrelsen.

Der var enighed om, at hjemmesiden på sigt skal kunne opdateres af bestyrelsen, og at der bør udarbejdes en plan for den løbende opdatering.

Mulighed for tilmelding til generalforsamling blev nævnt som en eventuel fremtidig udvidelse, alternativt via sociale medier.

Det blev desuden nævnt, at foreningen bør besvare relevante høringer, samt at det undersøges, om hjemmesidens vignette også kan anvendes på vort brevpapir.

Link til hjemmeside: **haspegaarden.dk** (Virker ikke endnu, men ventes klar senest til september 2026)

5. Fastsættelse af næste års kontingent

Det blev foreslået at hæve det årlige kontingent med 15–25 kr., svarende til et nyt niveau på 65–75 kr. pr. år. Det blev oplyst, at kontingentet senest blev reguleret i 2009 fra 45 kr. til 50 kr.

Forslaget om kontingentstigning til 75 kr. pr. år blev sat til afstemning og vedtaget enstemmigt med 14 stemmer. Foreningen har aktuelt 229 medlemmer.

6. Forslag fra medlemmer – Hjertestarter i grundejerforeningen

Det oprindelige forslag om indkøb og opsætning af en hjertestarter i foreningen blev drøftet. Der var generel opbakning til formålet og idéen, men det blev samtidig vurderet, at etablering kan være udfordrende i en grundejerforening som Haspegården, da foreningen ikke råder over fælles ejendomme, og forhold omkring forsikring, ansvar og drift derfor kan være komplekse.
På den baggrund blev der stillet et ændringsforslag, hvorefter bestyrelsen i den kommende periode arbejder videre med at undersøge mulighederne nærmere, herunder:

- økonomi og driftsomkostninger,
- forsikrings- og ansvarsforhold,
- muligheder for tilskud (fx via TrygFonden),
- samt dialog med kommunen.

En central placering i området, umiddelbart et sted på Hjortevænget, blev nævnt som oplagt, gerne i et vejkryds, dog med opmærksomhed på udsathed for hærværk. Det blev desuden nævnt, at et førstehjælpskursus kan afholdes ved Emil Kloster Andersen, som havde stillet forslaget, og gerne betales af foreningen.
Ændringsforslaget indebærer, at bestyrelsen arbejder videre med at afklare, om og hvordan en hjertestarter kan etableres i området, frem for en umiddelbar beslutning om indkøb. Det blev enstemmigt vedtaget.

7. Valg af bestyrelse og suppleanter til bestyrelsen samt til revisor og revisorsuppleant

- **Formand** Flemming Yssing Hansen, Hjortevænget 47 – blev genvalgt for 2026 og 2027.
- **Næstformand** Finn Alex Hansen, Hjortevænget 81 – blev genvalgt for 2026 og 2027..
- **Bestyrelsesmedlem** Randi Nielsen, Hermelinvænget 66 – blev genvalgt for 2026 og 2027
- **Kasserer** Christina Lykke Dixon Frodesvej 31 – er ikke på valg.
- **Sekretær** Belinda Bundsbæk Hansen, Hjortevænget 19 – er ikke på valg.
- **Revisor** Casper Jensen, Harestien 25 – blev genvalgt for 2026 og 2027
- **Revisorsuppleant** Michael Jensen, Vibevænget 113 – er ikke på valg.

Der var ingen kandidater, der havde stillet op til suppleantposterne forud for generalforsamlingen.
På generalforsamlingen meldte Keld Schmidt, Hjortevænget 56, sig som suppleant.
Da der fortsat kun var én kandidat, blev det vedtaget, at bestyrelsen fortsætter med én suppleant.

HASPEGÅRDENS
GRUNDEJERFORENING stiftet 1919

FORMAND: Flemming Yssing Hansen, Hjortevænget 47, 2880 Bagsværd

Bagsværd, den 20. april 2026

8. Eventuelt

Finn orienterede om prisstigning og efterregning på fjernvarme. Det blev oplyst, at fjernvarmeprisen er steget med ca. 9 % i år. Der blev gjort opmærksom på, at information og dialog kan følges via en relevant Facebook-gruppe (fx *Vestforbrændingen brugergruppe*).

Der blev desuden drøftet mulighed for tættere samarbejde eller sammenslutning med Espegården og eventuelt andre grundejerforeninger. Flemming bringer informationen videre i Sammenslutningen.

Formanden takkede de fremmødte samt dirigenten og erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet.

Belinda Bundsbæk	Michael Bo Jensen
Referent	Dirigent

Email : HASPEGAARDEN@HOTMAIL.DK
Facebook gruppen ``Haspegårdens Grundejerforening``